

## LES CLÉS DU SOLEIL

## 359 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m² Année construction : 1974

Vue: Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Climatisation, Cuisine aménagée équipée

2 chambres1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 16/09/2024 - Prix T.T.C



## **Appartement 3978 Bandol**

Idéalement situé dans une résidence de bon standing au cadre résidentiel à Bandol, un bel appartement de 3 pièces est à saisir. D'une surface de 68 m², ce bien situé au premier étage offre une magnifique vue sur la mer. Il comporte deux chambres, un séjour de 17 m² ouvrant sur une terrasse de 4 m², une salle de bain et un toilette . La cuisine est aménagée et équipée. L'appartement est en bon état et dispose de l'eau chaude individuelle électrique ainsi qu'un chauffage individuel électrique. Doté de double vitrage et de placards aménagés, il offre aussi un balcon, pour profiter de l'orientation maritimes . L'immeuble construit en 1974 est également en bon état et compte 3 étages. À découvrir sans tarder!!!! Les Clés Du Soleil 04 94 250 250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 899 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus







Carte Professionnelle : CPl83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378 Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds