



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée, Cuisine aménagée équipée,  
Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

25/03/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 4139 Bandol

À la vente, magnifique appartement de type T3, dans une résidence très calme et sécurisée. En excellent état intérieur, ce bien est doté d'une terrasse de 13 m<sup>2</sup>, offrant une vue agréable sur un jardin. La cuisine est aménagée et l'eau chaude est individuelle et électrique. Le chauffage est individuel avec climatisation réversible. Le bien abrite 2 chambres, 1 salle de douche et 1 toilette. Des prestations de qualité sont offertes : double vitrage, placard aménagé, terrasse, climatisation, cuisine équipée, garage, volets roulants électriques et une cave. Situé à Bandol, ce bien est une réelle opportunité à saisir. Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 240 €

Bien en copropriété

103 lots dans la copropriété



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds